

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 8/2018

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 05.10. 2018

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom 8. zasadnutí v roku 2018 podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

Prítomní: MVDr. Štefan Krajčí, Martin Bañas, Jozef Čajka, Ing. Miroslav Fečík, Mária Havajová, Miroslav Kormaník, Mgr. Vladimír Lukáč, JUDr. Miroslav Makara, Gejza Sabanoš, Ing. Slavomír Parilák

Ospravedlnili sa: Ing. Ján Tirpák - PN

1. K bodu 1: *Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice*

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajčí. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 9 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 05.10.2018

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Prerokovanie a schválenie dotácií na rok 2019
4. Prerokovanie rozpočtu ZŠ, MŠ a SZUŠ na rok 2019
5. Prerokovanie žiadostí
6. Rôzne
7. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Miroslav Fečík s Miroslav Kormaník

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/8/2018)

2. K bodu 2: *Kontrola prijatých uznesení*

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

Uznesenie č. 1/7/2018: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 7/2018.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Vladimír Lukáč a JUDr. Miroslav Makara.

Zápisnica overená.

Uznesenie č. 2/7/2018: OcZ súhlasí so zriadením prístupovej cesty k pozemku parc. č. KN-C 1594/1 cez pozemok parc. č. KN-C 3228/1 vo vlastníctve obce, na náklady žiadateľa. OcZ zároveň súhlasí s nutným výrubom stromov, ktoré žiadateľ vykoná na vlastné náklady. *Žiadateľ bol písomne vyrozumený.*

Uznesenie č. 3/7/2018: OcZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2018 a poveruje hlavného kontrolóra výkonom kontroly v zmysle schváleného plánu. *HK pracuje podľa schváleného plánu.*

Uznesenie č. 4/7/2018: OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2018. *Zpracované do rozpočtu obce.*

Uznesenie č. 5/7/2018: OcZ schvaľuje zriadenie DHZ obce Ľubotice od 1.1.2019.

Uznesenie č. 6/7/2018: OcZ schvaľuje vymenovanie p. Vladimíra Pecucha, Domašská 5 , Ľubotice za veliteľa DHZ obce Ľubotice.

Uznesenie č. 7/7/2018: OcZ určuje, podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení v súlade s § 4 ods. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení, plat starostu obce tak, že základný plat podľa § 3 ods. 1 citovaného zákona navyšuje o 70 % do konca volebného obdobia s účinnosťou od 1.9.2018.

Uznesenie č. 8/7/2018: OcZ schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 1.089,90 € na zdravotnícku pomôcku pre dve ŤZP dcéry žiadateľa p. Milana Dudáša, Gagarinova 9, Ľubotice.

Príspevok bol poskytnutý na účet žiadateľa.

Uznesenie č. 9/7/2018: OcZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. zámer predaja časti pozemku parc. č. 360/10 vo vlastníctve obce, ostatná plocha o výmere cca 100 m² (presná výmera bude určená geometrickým plánom) v k. ú. Ľubotice. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 10/7/2018: OcZ schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. č. KN – C 21117/362 v k. ú. Ľubotice vo vlastníctve obce Ľubotice, spočívajúceho v uložení podzemného elektrického vedenia v rámci stavby „Rozšírenie NN siete – Ľubotice“, za účelom pripojenia pozemkov parc. č. KN-C 21113/16 a 21117/360, v prospech VSD, a. s. Košice.

Zmluva bola podpísaná.

Uznesenie č. 11/7/2018: OcZ schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. č. KN – C 21117/362 v k. ú. Ľubotice vo vlastníctve obce Ľubotice, spočívajúceho v uložení podzemného elektrického vedenia v rámci stavby „IBV 9 RD Ľubotice – Boršoš“, za účelom pripojenia pozemku parc. č. KN-C 21117/164, v prospech VSD, a. s. Košice.

Zmluva bola podpísaná.

Uznesenie č. 12/7/2018: OcZ schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. č. KN – C 3239 (Domašská ulica) v k. ú. Ľubotice vo vlastníctve obce Ľubotice, spočívajúceho v uložení podzemného elektrického vedenia v rámci stavby „Úprava VN vedenia č. VN-209 v obci Ľubotice“, v prospech VSD, a. s. Košice.

Zmluva bola podpísaná.

Uznesenie č. 13/7/2018: OcZ schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. č. KN – C 21117/362 v k. ú. Ľubotice vo vlastníctve obce Ľubotice, spočívajúceho v uložení vodovodného potrubia a kanalizačného potrubia splaškovej a dažďovej kanalizácie v rámci stavby „IBV 9 RD Ľubotice – Boršoš“, v prospech SH cesta o. z., Štefánikova 19, Prešov, IČO 51921103.

Zmluva sa pripravuje.

Uznesenie č. 14/7/2018: OcZ schvaľuje predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Ľubotice, a to pozemku parc. č. KN-C 401/2 ostatná plocha o výmere 125 m² v k. ú. Ľubotice a pozemku parc. č. KN-C 397/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m² v k. ú. Ľubotice podľa geometrického plánu č. 14276551-39/18, ktorý vyhotovil Milan Botko – GEODET, Šafárikova

7, Prešov dňa 4.6.2018 a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Prešov katastrálnym odborom dňa 14.6.2018 pod č. G1-1089/18, pre Františka Komára, Šalgovická 35, Ľubotice. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok je pre obec samostatne nevyužitelný a je príľahlý k pozemku kupujúceho. OcZ zároveň v nadväznosti na svoje uznesenie č. 5/5/2010 určuje kúpnu cenu pozemku na 13,27 €/m².

Zmluva sa pripravuje.

Uznesenie č. 15/7/2018: OcZ schvaľuje odkúpenie pozemku vo vlastníctve Ing. arch. Kamila Sedlára, Rybárska 20, Prešov a Ing. Jána Šofráneka, Mateja Murgaša 2, Prešov, parc. č. KN-C 3238/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 301 m² v k. ú. Ľubotice v zmysle GP č. 15/2018, ktorý vyhotovil GEOGRAF-združenie geodetov, Konštantínova 6, Prešov dňa 06.09.2018 a úradne overil Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor pod číslom G1-1758/2018, ktorý sa nachádza pod telesom cesty – ul. Domašská, do vlastníctva obce Ľubotice za cenu 13,27 €/ m².

Zmluva bola podpísaná.

Uznesenie č. 16/7/2018: OcZ neschvaľuje odkúpenie pozemku parc. č. 21116/23 od Patrika Minára, Orgovánová 34, Prešov do vlastníctva obce Ľubotice.

Uznesenie č. 17/7/2018: OcZ schvaľuje preloženie zasadnutia OcZ z 8.10.2018 na 5.10.2018.

3. K bodu 3: Prerokovanie a schválenie dotácií na rok 2019

1. Žiadosť Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019

Požadovaná výška dotácie je 1.200,- € tak ako minulý rok. ZKS nepožaduje navýšenie.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 1.200,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/8/2018)

2. Žiadosť ZO Jednota dôchodcov Slovenska

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019

Požadovaná výška príspevku na činnosť je 2.300,- €. Aj keď v súčasnosti má organizácia už 95 členov, nepožaduje zvýšenie čiastky. Finančné prostriedky z rozpočtu obce budú slúžiť ako štartovné na súťaže, výlety a účasť na rôznych podujatiach.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 2.300,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/8/2018)

3. Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019

Požadovaná výška dotácie je 1.400,- €. Poslanci nesúhlasili s navrhovanou čiastkou, nakoľko ZO SZZ nesplnilo požiadavky OcZ, aby sa robili ukážky orezávania, vrúbľovania atď. tak, aby bola verejnosť informovaná o mieste a čase. Z diskusie opäť vyplynula požiadavka, aby bola zabezpečená lepšia informovať občanov o týchto aktivitách a zároveň boli podané 2 návrhy o výške príspevku.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 900,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 2 PROTI: 7 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/8/2018)

Poslanci hlasovali za druhý návrh o schválení príspevku vo výške 1.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 2 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/8/2018)

4. Žiadosť OZ Folklórny súbor Kelemeske furmani, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019

Folklórny súbor Kelemeske furmani požiadali o dotáciu na svoju činnosť vo výške 1.500,- €. Folklórny súbor reprezentuje obec v rámci regiónu aj mimo neho, vystupuje na spoločenských podujatiach organizovaných alebo spoluorganizovaných obecným úradom. Z diskusie vyplynul návrh hlasovať o výške 1.200,- €.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 1.200,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 5 PROTI: 4 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/8/2018)

6. Žiadosť TJ Sokol Ľubotice, Pod hájom 14, Ľubotice

- o finančnú dotáciu na rok 2019

vo výške 22.000,- €. Ing. Ondrej uviedol v žiadosti, že účelom dotácie je krytie potrieb TJ súvisiacich so zabezpečením účasti jednotlivých oddielov (futbalový, stolno–tenisový, bežecký a šachový) v športových súťažiach. Vzhľadom na vývoj v roku 2018 je predpoklad, že celkové výdavky v roku 2019 budú taktiež vo výške okolo 54.000,- €.

P. Čajka navrhol zlepšiť podmienky pre B družstvo. P. Lukáč sa informoval, na čo sa použije príspevok od obce, starosta uviedol, že je to podľa pravidiel schválených správnu radou. OcZ požaduje, aby boli informovaní, akú čiastku presne dostane B družstvo. P. Čajka a Ing. Fečík navrhli schváliť príspevok vo výške 23.000,- €. Keďže boli dva návrhy, poslanci najskôr hlasovali o schválení finančnej dotácie vo výške 22.000,- € pre TJ Sokol Ľubotice. O ďalšom návrhu sa nehlasovalo, keďže prvý bol schválený.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 2 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/8/2018)

7. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Najsvätejšieho Mena Ježiš a Mária, Nižná Šebastová, Slanská 21, Prešov

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019

RK FÚ žiada o dotáciu vo výške 2.000,- €, tak ako na rok 2018 na zorganizovanie aktivít pre deti a mládež – lyžiarsky výlet, letný tábor, duch. obnova-výlet a pod.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 2.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 8/8/2018)

11. Žiadosť Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť svätého proroka Izaiáša v Ľuboticiach

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019

Gréckokatolícka farnosť v Ľuboticiach žiada finančnú výpomoc na dokončenie interiéru chrámu vo výške 2.000,- €.

Z diskusie vyplynul názor, schváliť príspevok v tejto výške, nakoľko je to malá farnosť, ktorá nemá toľko finančných prostriedkov.

Poslanci hlasovali o návrhu poskytnúť príspevok vo výške do 2.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 9/8/2018)

Starosta informoval poslancov, že DHZ Ľubotice budú v roku 2019 súčasťou rozpočtu obce, teraz žiadajú 8.840,- €. Keď budú od nového roka zaradení do B skupiny, dostanú dotáciu od štátu vo výške 3.000,- €. Ďalej už obec nebude platiť hasičov z Kapušian, čo predstavuje 1.500,- €, takže reálne požadujú od obce 4.300,- €. Suma bude zapracovaná do návrhu rozpočtu.

8. Príspevok pre CVČ

Starosta konštatoval, že je potrebné nastaviť aj financovanie CVČ. Podľa prepočtu na podielové dane navrhol výšku príspevku do CVČ 84,- €. Dodal, že prostriedky sú poukazované obci v podielových daniach a do CVČ sú posielané v štvrtročných splátkach, pričom posledný štvrtrok sa poskytuje čiastka podľa aktualizovaného počtu žiakov k 15.9.

Poslanci hlasovali o poskytnutí dotácie na 1 žiaka v CVČ vo výške 84,- € na rok 2019.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 10/8/2018)

7. Motivačný príspevok pre prvákov

Starosta ďalej poukázal na to, že ďalšia vec, ktorú je potrebné zohľadniť pri zostavovaní rozpočtu obce je príspevok pre prvákov ZŠ na školský rok 2019/2020. Dodal, že v štartovacom balíku, ktorý im škola za tento príspevok nakúpi, má každý prvák všetko, čo pre začiatok školského roka potrebuje. Vyzdvihol, že to má pozitívny ohlas u rodičov.

Poslanci hlasovali o návrhu poskytnúť príspevok vo výške do 30,- € na jedného prváka.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 11/8/2018)

4. K bodu 4: Prerokovanie rozpočtu ZŠ, MŠ a SZUŠ na rok 2019

Starosta skonštatoval, že pri tvorbe rozpočtu na rok 2019, ktorý bude predložený na schválenie na budúcom zasadnutí OcZ, je potrebné zohľadniť rozpočet ZŠ, MŠ a SZUŠ na rok 2019. Požiadavka MŠ na rok 2019 je suma vyššia ako minulý rok, predstavuje sumu 275.500,- € nakoľko sa budú navyšovať platy pedagogických aj nepedagogických zamestnancov, došlo k rozšíreniu MŠ o jednu triedu a tým aj o dvoch zamestnancov a tiež je požiadavka v MŠ na maľovanie škôlky aj jedálne a obklady v jedálni.

Čo sa týka Základnej školy, navýšenie je tiež z dôvodu navýšenia plátov. Požiadavka je vo výške 263.800,- €.

Na základe prepočtu podľa koeficientov pre ZUŠ tiež vychádza vyššia suma, ako minulý rok.

Príspevok pre SZUŠ bude 88 % z 84,- €.

Poslanci vzali prerokovanie východísk rozpočtu obce na rok 2019 na vedomie.

5. K bodu 5: Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku – JUDr. Peter Petráško, Ťačevská 28, Bardejov

Na minulom zasadnutí OcZ bol schválený zámer predaja časti pozemku parc. č. 360/10, vo výmere 93 m², ktorý susedí s pozemkom parc. č. 356/6, ktorý je v jeho vlastníctve. Geometrický plán dal vypracovať JUDr. Petráško na vlastné náklady.

Poslanci hlasovali o predaji časti pozemku pre JUDr. Petráška v cene po 40,- €/m².

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 12/8/2018)

2. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Ing. Michal Čabala, Strážnická 27, Prešov

Na minulom zasadnutí OcZ pán Čabala požiadal o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 1165, ktorá sa nachádza pred jeho pozemkom na ul. Pod hájom. Majetkovoprávna komisia prešetrila situáciu a odporúča schváliť zámer predaja časti pozemku parc. č. KN-C 1165.

Poslanci hlasovali o zámere predaja časti uvedeného pozemku.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 13/8/2018)

3. Žiadosť o zmenu ÚPN – Ing. Helena Lacková, Bertotovce 105

Pani Lacková je vlastníčkou administratívnej budovy na pozemku parc. č. 2679 na ul. Ľubochnianskej. Budova sa podľa platného ÚPN obce Ľubotice nachádza v oblasti priemyselnej zóny. Pani Lacková žiada o zmenu ÚPN, nakoľko by chcela uvedenú budovu využívať ako ubytovňu. Nakoľko zmeny a doplnky ÚPN boli prerokované len nedávno koncom roka 2017, poslanci odložili žiadosť k otvoreniu novej aktualizácie Územného plánu obce Ľubotice.

4. Žiadosť o vybudovanie asfaltovej cesty a chodníka na Kvetnej ulici – Ondrej Hatala a spol., Kvetná 5, Ľubotice

Obyvatelia Kvetnej ulice požiadali o vybudovanie asfaltovej cesty a chodníka na Kvetnej ulici. Po krátkej diskusii poslanci rozhodli, že sa tým bude zaoberať až nové zastupiteľstvo, ktoré vzíde z komunálnych volieb 10.11.2018.

5. Žiadosť o schválenie vecného bremena – Solar Real, s.r.o., Námestie slobody 41, Sabinov

Na poslednom zasadnutí OcZ spoločnosť SOLAR Real ako stavebník čerpacej stanice PHL na ul. Prešovská pri Nicholtrakte požiadala o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene za účelom vybudovania kanalizačnej a vodovodnej siete a NN prípojky k svojmu pozemku cez pozemok vo vlastníctve obce.

Nakoľko bolo podané odvolanie k územnému rozhodnutiu, týkajúceho sa uvedenej stavby, nebude sa o zriadení vecného bremena na tomto zasadnutí OcZ rokovať.

6. K bodu 6: Rôzne

Starosta navrhol schváliť odmenu pre hlavného kontrolóra obce. V zmysle ustanovení zákona

o obecnom zriadení môže OcZ schváliť odmenu hlavného kontrolóra až do výšky 30 % funkčného ročného platu. Starosta navrhol odmenu 20%, p. Havajová navrhla 10%, ďalší návrh bol 15%.

Poslanci hlasovali o návrhu schváliť odmenu vo výške 10% funkčného ročného platu.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 1 PROTI: 7 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 14/8/2018)

Návrh nebol schválený.

Poslanci hlasovali o návrhu schváliť odmenu vo výške 15% funkčného ročného platu.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 5 PROTI: 4 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 15/8/2018)

Podľa plánu zasadnutí OcZ na rok 2018 malo byť zasadnutie 12.11.2018. Keďže by to bolo až po voľbách do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia 10.11.2018, starosta navrhol preložiť zasadnutie na 5.11.2018.

Poslanci hlasovali o preložení zasadnutia OcZ.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 16/8/2018)

Ďalej starosta informoval OcZ, že je potrebné opraviť cestu na ul. Bánoveckej. Poslanci zvažovali, či sa použije nový alebo frézovaný asfalt. Po krátkej rozprave sa rozhodli, že tento rok už vzhľadom na čas nie je vhodné urobiť opravu frézovaným asfaltom a riadny asfalt tam dať je nevhodné keďže podložie je slabé, treba urobiť len vysprávku jám. Frézovaný asfalt by sa mohol dať až na jar.

P. Bañas upozornil, že je potrebné opraviť preličený asfalt pri autobazáre pred výjazdom na MK2. Ďalej navrhol kúpiť pre obec vysokotlakový čistič a vyčistiť betón okolo križa na cintoríne.

P. Havajová požadovala opraviť chodník na ul. Nižňanskej pri p. Aštarym.

7. K bodu 10: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil 8. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 05.10.2018

MVDr. Štefan Krajčí
starosta obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Ing. Miroslav Fečík

Miroslav Kormaník