

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 13/2019

z 2. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.12.2019

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom 2. mimoriadnom zasadnutí v roku 2019.

Prítomní: JUDr. Miroslav Makara, Mgr. Miroslava Antonyová, Martin Bañas, , Ing. Miroslav Fečík, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Štefan Olejník, Ing. Slavomír Pariľák, Gejza Sabanoš, Mgr. Ján Vysocký

Ospravedlnili sa: Jan Barnoky, Ing. Ján Tirpák

1. K bodu 1: *Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice*

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce JUDr. Miroslav Makara. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 7 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu mimoriadneho rokovania OcZ. Zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 16.12.2019

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 13.2.2019 medzi Obcou Ľubotice a spoločnosťou SOLAR Real, s.r.o.
3. Rôzne
4. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Martin Bañas a Ing. Štefan Olejník.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/13/2019)

2. K bodu 2: *Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 13.2.2019 medzi Obcou Ľubotice a spoločnosťou SOLAR Real, s.r.o.*

Na zasadnutie OcZ sa dostavil Ing. Solár, konateľ spoločnosti SOLAR Real, s.r.o., ktorá stavia čerpaciu stanicu PHL na začiatku Ľubotic, pri výjazde zo Sekčova. Poďakoval sa poslancom za účasť na tomto mimoriadnom zasadnutí, ktoré bolo zvolané na jeho žiadosť. Vysvetlil poslancom, že v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú schválili vo februári je uvedená NN prípojka. V roku 2018 dala spoločnosť VSD, a.s. súhlasné stanovisko s napojením sa k trafostanici, ktorú mala VSD vybudovať. Doposiaľ sa tak nestalo, preto z časového hľadiska, nakoľko by nemohol pokračovať v stavbe čerpacej stanice, je Ing. Solár nútený napojiť sa na VN elektrické vedenie uložené v zemi na ul. Sibírskej s tým, že to bude

robiť na vlastné náklady. Povolenie od VSD a ostatných zúčastnených organizácií majú. Potrebujú už len súhlas obce, nakoľko prípojka bude prechádzať cez pozemok vo vlastníctve obce Ľubotice. Nová trafostanica bude stáť na pozemku čerpacej stanice vo vlastníctve p.Solára.

Ing. Parišák sa opýtal, či v tomto prípade budú ochranné pásma v poriadku. Ing. Kontúr, ktorý zabezpečuje projektovú dokumentáciu aj stavebný dozor pre spoločnosť Solar Real, sa vyjadril, že to bude v súlade s ostatnými inžinierskymi sieťami – voda a kanál a bude to uložené v hĺbke 1,30 m a ochranné pásmo je 2 m z každej strany. Mgr. Vysocký sa opýtal, či to nejakovo ovplyvní plánovaný cyklochodník. Ing. Kontúr odpovedal, že nie, nie je to v rozpore s PD na stavbu cyklochodníka, inžinierske siete sú bežne vedené pod chodníkmi.

Na zasadnutie sa dostavil Ing. Olejník.

P. Baňas sa informoval, či bude Ing. Solár požadovať poplatok, ak sa na siete v budúcnosti budú chcieť pripojiť vlastníci susedných pozemkov a navrhol, aby možnosť pripojenia bola zakotvená potom v riadnej zmluve o zriadení vecného bremena pred samotnou kolaudáciou. Ing. Solár odpovedal, že budú vybudované 3 elektromerové skrine, ak sa bude chcieť niekto pripojiť, bude musieť žiadať súhlas od spoločnosti Solar Real, ale predpokladá, že to v budúcnosti VSD od nich odkúpi, kanál a vodovodné potrubie sa odovzdá do správy VVS. Kanál je dimenzovaný tak, aby sa tam dalo v budúcnosti bez problémov napojiť. Ďalej Ing. Solár oznámil, že okolo MK2 na obecnom pozemku vybudovali na vlastné náklady novú kanalizáciu, nakoľko pôvodná bola rozbitá, dali vyviezť odpad na skládku, ktorý tam bol vo veľkom množstve rozhádzaný na pozemku.

Starosta informoval, že výstavbu časti cyklochodníka môžeme zaradiť do investičných aktivít na rok 2020, je vydané územné rozhodnutie platné do mája 2021, projektová dokumentácia je spracovaná, je potrebné požiadať o stavebné povolenie na 1.časť cyklochodníka na pozemku vo vlastníctve obce tak, ako je uvedené aj v územnom rozhodnutí. Bude potrebné urobiť verejné obstarávanie. Druhú časť plánovaného cyklochodníka je potrebné majetkovoprávne vysporiadať.

Poslanci hlasovali o schválení dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorenej dňa 13.2.2019 medzi Obcou Ľubotice a spoločnosťou SOLAR Real, s.r.o.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/13/2019)

3. K bodu 3: Rôzne

Vzhľadom na tragickú udalosť na Mukačevskej ulici, starosta navrhol poslancom poskytnúť finančný dar pre občanov postihnutých výbuchom na Mukačevskej ulici v Prešove prostredníctvom transparentného účtu, ktorý na tento účel zriadilo mesto Prešov. Po krátkej diskusii sa poslanci dohodli na príspevku vo výške 5.000,- €.

Poslanci hlasovali o príspevku pre obyvateľov bytového domu na ul. Mukačevskej vo výške 5.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/12/2019)

Ing. Fečík poprosil poslancov, aby si kontrolovali poslanecké e-mailové schránky, kde dostávajú rôzne informácie od ZMOS i občanov.

4. K bodu 4: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil 2. mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 16.12.2019

JUDr. Miroslav Makara
starosta obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Martin Bañas

Ing. Štefan Olejník