

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 1/2022

z 1. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na 1. riadnom zasadnutí v roku 2022.

Prítomní: JUDr. Miroslav Makara, Mgr. Miroslava Antonyová, Jan Barnoky, Jozef Čajka, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Miroslav Fečík, Ing. Slavomír Parilák, Gejza Sabanoš, Ing. Ján Tirpák

Ospravedlnili sa: Martin Bañas, Ing. Štefan Olejník

1. K bodu 1: *Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice*

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce JUDr. Miroslav Makara. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 7 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu riadneho rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 14.02.2022

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Prerokovanie a schválenie investičných aktivít na rok 2022
4. Prerokovanie a schválenie spoločenských podujatí na rok 2022
5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2021
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2022
7. Prerokovanie a schválenie zadania územného plánu Ľubotice
8. Prerokovanie a schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubotice“
9. Prerokovanie žiadostí
10. Rôzne
11. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Jan Barnoky a Jozef Čajka

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/1/2022)

2. K bodu 2: Kontrola prijatých uznesení z riadneho rokovania OcZ dňa 13.12.2022

Uznesenie č. 1/9/2021: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 8/2021.

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Miroslav Fečík a Ing. Slavomír Parilák.

Uznesenie č. 2/9/2021: OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5/2021.

Uznesenie č. 3/9/2021: OcZ schvaľuje rozpočet obce Ľubotice na rok 2022 a viacročný rozpočet obce Ľubotice na roky 2023 – 2024.

Uznesenie č. 4/9/2021: OcZ schvaľuje plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022.

Uznesenie č. 5/9/2021: OcZ schvaľuje predaj pozemku parc. č. KN-C 1753, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 18 m² v k. ú. Ľubotice, vo vlastníctve obce Ľubotice podľa Znaleckého posudku č. 179/2021, ktorý vypracovala Ing. Eva Orgovánová, Volgogradská 68, Prešov, znalkyňa v odbore stavebníctva, dňa 5.8.2021, za cenu 40,40 €/m² pre Ľudmilu Krivú, Jána Kostru 66, Ľubotice.

Uznesenie č. 6/9/2021: OcZ neschvaľuje prenájom pozemku parc. č. KN-C 1332 vo vlastníctve obce Ľubotice pre žiadateľa Petra Baču.

Uznesenie č. 7/9/2021: OcZ schvaľuje zámer prenájmu časti pozemku parc. č. KN-C 1544/1 o výmere 200 m² za cenu 5,- €/m² vo vlastníctve obce Ľubotice.

Uznesenie č. 8/9/2021: OcZ schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu Výkonným výborom SFZ „EURÁ z EURA“, pre projekt s názvom „Rekonštrukcia šatne na futbalovom ihrisku v Ľuboticiach“ vo výške 15677,05 EUR
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Rekonštrukcia šatne na futbalovom ihrisku v Ľuboticiach“ (minimálne 25% z výšky celkových oprávnených nákladov na projekt)
- c) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.

Uznesenie č. 9/9/2021: OcZ schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, číslo výzvy: 2021/004 z Fondu na podporu športu pre projekt s názvom „Ľubotice Športový areál – rekonštrukcia podkrovia“ vo výške 288931,99 EUR
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Ľubotice Športový areál – rekonštrukcia podkrovia“ (minimálne 40% z výšky celkových oprávnených nákladov na projekt)
- c) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.

Uznesenie č. 10/9/2021: OcZ neschvaľuje návrh na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva obce Ľubotice na mimosúdne vyrovnanie v právnej veci žalobkyne Jozefy Mathiovej proti žalovanému obec Ľubotice o určenie vlastníckeho práva.

Obecné zastupiteľstvo schválilo toto VZN:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubotice č. 3/2021 o nakladaní s odpadmi na území obce Ľubotice.

Na zasadnutie OcZ sa dostavila Mgr. Klimovičová, ktorá informovala poslancov o podaní žiadostí v sociálnej oblasti.

3. K bodu 9: Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov

Na zasadnutie OcZ sa dostavila Mgr. Klimovičová, ktorá informovala poslancov o podaní žiadostí v sociálnej oblasti. Vysvetlila poslancom, že obec je povinná prispievať na každého obyvateľa, ktorý je umiestnený v zariadení sociálnych služieb podľa zákona o poskytovaní sociálnych služieb vo výške minimálne 100,- €/obyvateľa/mesiac. Mgr. Klimovičová dohodla so

zariadeniami, v ktorých má obec umiestnených svojich občanov, poplatok vo výške 100,- €/mesiac/obyvateľa na rok 2022.

Poslanci hlasovali o poskytnutí finančného príspevku na obyvateľa v zariadení soc. služieb.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/1/2022)

2. Žiadosť o prístavbu letnej terasy – Matej Harčár, Gagarinova 19, Ľubotice

Pán Harčár požiadal OcZ na minulom zasadnutí o opätovné posúdenie žiadosti o sprevádzkovanie a rekonštrukciu terasy na streche pohostinstva na ul. Korabinského, ktoré má v prenájme a nachádza sa v budove vo vlastníctve obce. OcZ ho vyzvalo, aby upresnil náklady na rekonštrukciu terasy a doložil súhlasy susedov s navrhovanou stavebnou úpravou. Pán Harčár predložil odhad nákladov na rekonštrukciu bez prekrytia terasy vo výške cca 24.000,- €. Terasa by mala veľkosť cca 100 m². V projekte je navrhnutá aj protihluková stena. Čo sa týka súhlasu susedov, niektorí (2 susedia) mu písomný súhlas dali, niektorí (2 susedia) nesúhlasia.

3. Žiadosť o výstavbu cesty – Staš Daniel, Ing., Štefánikova 19, Prešov

Pán Staš sa dostavil na zasadnutie OcZ, aby opätovne požiadal o výstavbu časti cesty na ul. Vodárenskej na pozemku vo vlastníctve obce, od ulice Šípkovej po odbočku na ulicu Orgovánovú. Cestu dali vysypať, zhutniť aj asfaltovou drťou na ich náklady vrátane inžinierskych sietí. Na celú cestu vrátane ich časti pozemku na ul. Orgovánovej, ktorá je v spoluvlastníctve viacerých osôb, a ktorú by si realizovali sami, bol vyčíslený náklad cca 33.000,- €. Žiadatelia majú už vypracovanú projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie, platné do 31.12.2022.

4. Žiadosť o výstavbu cesty na konci ulice Jarkovej – Martin Lukačko, Jána Kostru 6, Ľubotice

Pán Lukačko a spol. požiadali obec o dobudovanie časti komunikácie na konci ulice Jarkovej v dĺžke cca 98 m. Starosta sa vyjadril, že tam sa už ďalšie domy stavať nebudú, tak sa nebude nová cesta poškodzovať, žiadatelia majú už vypracovanú projektovú dokumentáciu.

4. K bodu 3: Prerokovanie a schválenie investičných aktivít na rok 2022

Poslanci dostali návrh investičných aktivít na rok 2022 domov na preštudovanie.

Ing. Fečík navrhol pridať do investícií dočasnú opravu ulice Mesačnej, vysypať ju frézovaným asfaltom a vybudovať časť ulice Vodárenskej, na ktorú už žiadatelia majú vypracovanú projektovú dokumentáciu. Mgr. Lukáč sa vyjadril, že by sme mali riešiť cesty komplexne, nie po častiach. Starosta informoval poslancov, že minulý týždeň rokoval s farárom, p. Voľanským vo veci odkúpenia pozemku pri Materskej škole, o ktorý má obec záujem z dôvodu rozšírenia kapacity tried v Materskej škole. Cirkev navrhuje za predaj pozemku pri obecnom úrade cenu vo výške 140,- €/m², čo predstavuje cca 240.000,- €. Po diskusii sa poslanci s týmto návrhom stotožnili. Poslanci ďalej konštatovali, že investičné aktivity bude možné dopĺňať v prípade potreby aj počas roka.

Navrhované investičné aktivity na rok 2022:

1. výstavba cyklistického chodníka 1. časť
2. rekonštrukcia mosta na ul. Roľnícka
3. rekonštrukcia mosta na ul. Pod Hájom
4. rekonštrukcia ul. Makarenkovej v dĺžke cca 300 m
5. vybudovanie oddychovej a relaxačnej zóny 5 % spoluúčasť
6. rekonštrukcia podkrovia a zateplenie budovy v športovom areáli 40% spoluúčasť

7. vybudovanie kontajnerových stojísk na uliciach Tekel'ova, Hapákova
 8. výkup pozemkov (Vodárenská, MK5, materská škola, cyklochodník 2. časť)
 9. vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu ul. Ľubochnianskej
 10. spracovanie územného plánu obce
 11. projektová dokumentácia Rekonštrukcia podkrovia v športovom areáli
 12. projektová dokumentácia na výstavbu MK na ul. Vodárenskej
- Poslanci hlasovali o schválení navrhovaných investičných aktivitách.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/1/2022)

Ing. Fečík navrhol doplniť investičné aktivity o opravu časti miestnej komunikácie na ul. Jarkovej vzhľadom na nevyhovujúci stav vozovky.

Poslanci hlasovali o doplnení investičných aktivít o opravu miestnej komunikácie – koniec Jarkovej ulice.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 4/1/2022)

Poslanci hlasovali na základe žiadosti p. Staša o doplnení investičných aktivít o vybudovanie časti miestnej komunikácie na ul. Vodárenskej po odbočku na ulicu Orgovánovú.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/1/2022)

Poslanci hlasovali o doplnení investičných aktivít o rekonštrukciu terasy v objekte Pohostinstvo Krčma NOVA v prenájme p. Mateja Harčára.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 6 PROTI: 1 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/1/2022)

Poslanci na základe návrhu p. poslanca Fečíka hlasovali o doplnení investičných aktivít o dočasnú úpravu ulice Mesačnej.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/1/2022)

5. K bodu 10: Rôzne

Na zasadnutie sa dostavili zástupcovia spoločnosti Pedro - rent, s.r.o., ktorí už v minulom roku na májovom zasadnutí OcZ predstavili svoj zámer vybudovať bytové domy v oblasti nad ulicou Hapákovou. Zámerom spoločnosti je riešiť obytný komplex pozostávajúci z 5 bytových domov s 2 podzemnými a 4 nadzemnými podlažiami. Celkový počet bytov má byť 309 a počet parkovacích stojísk 473. Stavba je v zmysle územného plánu obce umiestnená na ploche funkčne určenej pre bytové domy do 4 nadzemných podlaží. Dopravne má byť stavba napojená z

východnej časti na ulicu Sekčovskú. Dopravné napojenia z iných smerov sú v dokumentácii vyznačené ako výhľadové, bez bližšieho časového určenia.

Dôvodom účasti zástupcov spoločnosti Pedro – rent, s.r.o. na zasadnutí OcZ je skutočnosť, že obec Ľubotice ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií dala k navrhovanému projektu nesúhlasné stanovisko k dopravnému riešeniu "Obytného komplexu Byty Duo, Ľubotice" z dôvodu, že dopravné napojenie je potrebné riešiť z viacerých bodov ako podmieňujúcu investíciu, nie ako výhľad. Obec pri vydaní stanoviska vychádzala z aktuálneho stavu dopravnej infraštruktúry a situácie v obci, i na základe mnohých podnetov občanov, poslancov, či inštitúcií.

Starosta opätovne zdôraznil, že na ploche plánovanej stavby obytného komplexu nie je v súčasnosti žiadna sieť miestnych komunikácií. Existujúci dopravný systém v tejto lokalite obce je pre súčasnú dopravu záťažou a spôsobuje časté kolízne situácie. Po investíciom plánovanom pripojení v jedinom dopravnom bode by bol pre toto územie neúnosným. V prípade mimoriadnych situácií môže dôjsť k úplnému kolapsu dopravy v obci, pričom to ovplyvní aj prilahlé ulice mesta Prešov, ktoré o svojom nesúhlasnom stanovisku k zámeru informovalo obec Ľubotice listom, v ktorom sa uvádza, že mesto Prešov nesúhlasí s dopravným napojením Obytného komplexu na ulice Vihorlatská a Sibírska a žiada, aby bola stavba dopravne napojená na miestne cesty v katastri obce Ľubotice a prípadná stavenisková nákladná doprava bola vedená po miestnych cestách v katastrálnom území obce Ľubotice.

Obec Ľubotice v roku 2020 začala s prípravou ďalšieho napojenia dopravnej siete obce na štátnu cestu I/20 - ulica Prešovská (dokumentácia pre územné rozhodnutie je v súčasnosti v štádiu pripomienkovania). Preto je nevyhnutné v súčinnosti s obcou Ľubotice iniciovať stretnutie všetkých investorov v trase MK5, aby vstúpili do rokovaní o príprave týchto investícií, čím sa výrazne zlepší rozptyl dopravy v tejto časti obce a po jej dobudovaní umožní aj výstavbu plánovaného obytného komplexu, ktorého situovanie je v súlade s územným plánom obce. Poslanec Mgr. Lukáč uviedol, že súhlasí s názorom starostu i uvedeným stanoviskom, k čomu sa pridali i ďalší poslanci.

Zástupcovia spoločnosti uviedli, že výstavba bytových domov nie je možná naraz, ale v horizonte 4 -5 rokov, pričom uvažujú pomôcť obci vybudovať cestu MK5 okrem pokládky asfaltu, obec by mala vyriešiť majetkové vysporiadanie pozemkov. Cestu by postavili až pri kolaudácii bytových domov. Poslanci na to reagovali, že vykúpiť pozemky bude dlhodobá záležitosť, s niektorými vlastníkami pozemkov už prebehlo rokovanie, niektorí z vlastníkov to odmietajú predať. Starosta sa opýtal, kade by chodili ťažké mechanizmy na stavbu, projektant odpovedal, že zatiaľ po ulici Sibírskej a Vihorlatskej. Diskusia bola ukončená s tým, že spoločnosť Pedro-rent, s.r.o. pripraví návrh postupného harmonogramu a etapizácie výstavby jednotlivých bytových domov a návrh spolupráce pri výstavbe MK 5, ktorý následne predložia poslancom na prerokovanie v obecnom zastupiteľstve.

6. K bodu 4: Prerokovanie a schválenie spoločenských podujatí na rok 2022

Starosta navrhol pre rok 2022 kultúrno-spoločenské a športové podujatia, ktoré boli prispôbené vzhľadom na súčasnú pandemickú situáciu.

1. Obecná lyžovačka (21.-25.februára – jarné prázdniny)
2. Kelemeské hody (podľa upresnenia)
3. Týždeň slovenských knižníc (7.3.2022 – 11.3.2022)
4. Noc s Andersenom (1.apríl 2022)
5. Odber krvi (8.apríl 2022)
6. Stavanie mája v spolupráci s DHZO (koniec apríla)
7. Deň matiek (15.máj 2022) (8.máj - Prvé sv. prijímanie)
8. Súťaž mladých hasičov (máj – jún)

9. MDD alebo Detský folklórny festival (jún)
10. Súťaž o pohár starostu obce Ľubotice v požiarnom útoku (jún)
11. Čitateľská pasovačka prvákov ZŠ (jún)
12. Oslava sviatku sv. Cyrila a Metoda (2.júl 2022)
13. Zájazd na kúpalisko (august - prázdniny)
14. Letná čítareň v knižnici (každý augustový pondelok – 4x)
15. Ľubotická desiatka (1.september 2022)
16. Záhradkárska výstava v spolupráci so ZO SZZ (september)
17. Oslava jubilantov (15.október 2022)
18. Katarínska oldies zábava (26.november 2022)
19. Vianočné trhy (december)
20. Odber krvi (9.december 2022)
21. Štefánska zábava v spolupráci s OZ Kelemeske furmani (december)

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 8/1/2022)

7. K bodu 5: Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2022

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov. Ing. Tirpák sa vyjadril k hlavným bodom správy, podrobne informoval o svojej kontrolnej činnosti, spomenul vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu, vykonané kontroly, napr. inventarizácie pokladne, čerpania rozpočtu, skonštatoval, že obec tohto roku splatí úver. Čo sa týka finančných dotácií z rozpočtu obce pre organizácie, HK vytkol nedostatočné preukázanie výdavkov pri čerpaní u niektorých organizácií. K tomu sa plánuje vrátiť na budúcom zasadnutí OcZ. Ďalej informoval poslancov, že bude potrebné upraviť dane z nehnuteľnosti. V rámci vykonaných finančných kontrol neboli zistené žiadne závažné nedostatky pri správe obecného majetku, poskytovania dotácií, dodržiavania a uplatňovania zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, dodržiavania zásad hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti vynaložených prostriedkov.

Obecné zastupiteľstvo zobralo správu hlavného kontrolóra obce za rok 2021 na vedomie.

8. K bodu 6: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2022

Hlavný kontrolór predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022. Ing. Tirpák v skratke oboznámil poslancov s tým, čoho sa týka jeho kontrolná činnosť.

Poslanci hlasovali o schválení plánu kontrolnej činnosti.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 9/1/2022)

9. K bodu 7: Prerokovanie a schválenie zadania územného plánu Ľubotice

Mgr. Vysocký informoval poslancov o tom, že bol spracovaný návrh Zadania územného plánu obce Ľubotice, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obce a rozoslaný dotknutým organizáciám na posúdenie a vyjadrenie. Obci boli doručené aj žiadosti od občanov na prekvalifikovanie pozemkov. Obstarávateľom ÚPN-O Ľubotice je Ing. Imrich, spracovateľom Urbeko, s.r.o.- Ing. arch. Ligus.

Poslanci zobrali na vedomie informáciu o postupe prerokovania zadania územného plánu obce Ľubotice a súhlasia s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok.

Poslanci hlasovali o schválení zadania ÚPN v súlade s § 20 ods.7 písm. c) č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z.n.p.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 10/1/2022)

10. K bodu 8: Prerokovanie a Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubotice“

Obec má možnosť požiadať o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ktorú poskytuje Ministerstvo dopravy a výstavby SR vo výške 80 % oprávnených nákladov.

Poslanci hlasovali o podaní žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 11/1/2022)

11. K bodu 9: Prerokovanie žiadostí

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku č. 3252/4 – Zuzana Jurčenková, Baštová 38, Prešov

Pani Jurčenková požiadala o odkúpenie pozemku č. KN-C 3252/4 vo vlastníctve obce Ľubotice. Ako dôvod uviedla zámer umiestnenia reklamného billboardu. Poslanci konštatovali, že nie je v súčasnosti dôvod na predaj obecného pozemku, obec tento pozemok môže v budúcnosti využiť. Poslanci hlasovali o predaji pozemku pre Zuzanu Jurčenkovú

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 0 PROTI: 7 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 12/1/2022)

6. Žiadosť o odpustenie nájomného – Matej Harčár, Gagarinova 19, Ľubotice

Pán Harčár požiadal o odpustenie nájomného za obdobie od 25.11.2021 do 9.1.2022, kedy bola jeho prevádzka z protipandemických dôvodov uzavretá.

Poslanci hlasovali o odpustení nájomného od 25.11.2021 do 9.1.2022 pre Mateja Harčára.

HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 13/1/2022)

7. Žiadosť o zmenu nastavenia verejného osvetlenia a osadenie zrkadla – Jana Lukáčová, ku ihrisku 3, Ľubotice

Pani Lukáčová požiadala o zmenu nastavenia verejného osvetlenia na ul. Ku ihrisku, nakoľko osvetlenie na tejto ulici je nedostatočné, večer je tam tma. Starosta bol preveriť situáciu a navrhol zavolať spoločnosť O.S.V.O. comp, ktorá robí údržbu osvetlenia v obci, aby nastavili svietidlá, prípadne ich vymenili za silnejšie. Pani Lukáčová ďalej žiada o osadenie zrkadla oproti cintorínu – východ z ulice Cintorínskej na ulicu Kalinčiakovu, kde pri vychádzaní z ulice nie je vidieť dobre na hlavnú cestu. Poslanci po krátkej diskusii nevyhodnotili uvedené miesto ako kritické a v súčasnosti nepovažujú osadenie zrkadla za nevyhnutné.

12. K bodu 10: Rôzne

Ing. Fečík predložil grafický návrh pána Timka na zmenu a doplnenie v súčasnosti platného ÚPN. Tento grafický návrh je podpísaný Ing. arch. Ligusom, zhotoviteľom aj nového ÚPN, ktorý sa vyjadril, že nový ÚPN v tejto oblasti bude v súlade s jeho grafickým návrhom na čiastkovú

zmenu a doplnenie.

Ing. Fečík sa opäť opýtal poslancov, či budú súhlasiť so zmenou a doplnením ÚPN pre pána Timka, ktorý žiada obec o čiastkovú zmenu súčasného Územného plánu s úhradou výdavkov na spracovanie tejto zmeny z vlastných finančných prostriedkov, a či bude vôľa poslancov to schváliť. Vystala otázka, či má význam z časového hľadiska schvaľovať zmeny a doplnenie ÚPN alebo počkať už na nový územný plán obce. Ing. Fečík navrhol, aby orientačný termín vyhotovenia celého nového ÚPN a orientačný termín na vyhotovenie čiastkovej zmeny bol do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva komunikovaný so zhotoviteľom. V prípade, že orientačný termín podľa zhotoviteľa bude pravdepodobne viac ako 1 rok, poslanci sa vyjadria k požadovanému súhlasu s čiastkovou zmenou ÚPN. Tento návrh bol akceptovaný.

V závere poslanec Barnoky predniesol požiadavku na kúpu dodávky pre DHZ za účelom prioritne pre presun členov DHZ na súťaže a iné akcie, nakoľko starú dodávku v minulom roku predali z dôvodu zlého technického stavu. Zároveň predložil návrh na kúpu buď nového alebo ojazdeného auta aj s príslušnou fotodokumentáciou, s tým, že to prepošle všetkým poslancom a tento návrh bude prerokovaný na najbližšom zasadnutí OcZ.

13. K bodu 11: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil 1. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 14.02.2022

JUDr. Miroslav Makara
starosta obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Jan Barnoky

Jozef Čajka