

# ***Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach***

## **Závery z rokovania obecného zastupiteľstva obce Ľubotice dňa 09.05. 2022**

### **Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie:**

Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení.

### **Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:**

**Uznesenie č. 1/4/2022:** OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 4/2022.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Miroslava Antonyová a Ing. Štefan Olejník.

**Uznesenie č. 2/4/2022:** OcZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku parc. č. 21117/362 vo vlastníctve obce Ľubotice pre VSD, Mlynská 31, Košice spočívajúce v strpení elektroenergetického zariadenia.

### **Uznesenie č. 3/4/2022:**

I. Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach udeľuje súhlas a schvaľuje dopravné napojenie stavebno-investičného projektu „Obytný komplex Byty Duo Ľubotice“ podľa predloženého Dopravného napojenia – širšie vzťahy, Návrhu rozsahu spoluúčasti (vzorový rez), Dopravno-kapacitného posúdenia lokality. Dopravné napojenie vrátane cesty označené č. 1 a č. 2 investor Pedro-Rent, s.r.o., Južná trieda 117, Košice – mestská časť Juh, 040 01, zrealizuje súčasne s výstavbou obytného komplexu a bude podmienkou na vydanie územného a stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia.

Podmienkou platnosti súhlasu je, že dopravná obsluha počas výstavby „Obytného komplexu Byty Duo, Ľubotice“ bude zabezpečená investorom inak, ako cez miestne komunikácie obce, t.j. mimo komunikácií na uliciach Nižňanská, Makarenkova, Šalgovická a Pod Hájom.

II. Dopravné napojenie vrátane cesty, označené ako č. 3 bude výhľadovo realizovať obec Ľubotice za spoluúčasti investora v rozsahu podľa predloženého návrhu rozsahu spoluúčasti, a to na základe zmluvy o spolupráci pri realizácii investície a nebude podmienkou na vydanie územného, stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia.

III. Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach súhlasí a schvaľuje znenie zmluvy o spolupráci pri realizácii investície so zapracovanou podmienkou platnosti súhlasu obce podľa bodu I. tohto uznesenia a poveruje starostu obce jej podpisom.

**Uznesenie č. 4/4/2022:** OcZ schvaľuje odkúpenie pozemku KN – C parc. č. 833, k. ú. Ľubotice vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti Narodenia Panny Márie, Makarenkova 35, Ľubotice pre Obec Ľubotice za cenu 250.000,- € za účelom rozšírenia kapacity Materskej školy.

**Uznesenie č. 5/4/2022:** OcZ poveruje starostu obce obstaraním úveru vo výške 250.000,- € z peňažného ústavu, potrebného na kúpu pozemku KN – C parc. č. 833, k. ú. Ľubotice.

V Ľuboticiach 09.05.2022

JUDr. Miroslav Makara  
starosta obce