



OBEC ĽUBOTICE
Obecný úrad v Ľuboticiach, Čsl. letcov 2, 080 06 Ľubotice

.....
meno a adresa žiadateľa

V Ľuboticiach dňa

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia
a povolenia na zmenu stavby pred dokončením
(rodinný dom, bytový dom, stavby na individuálnu rekreáciu)**

Žiadateľ

Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby:.....

adresa bydliska / sídla právnickej osoby:

č. tel./e-mail:

a) názov stavby

b) miesto stavby, ulica

c) parc. č. stavebného pozemku kat. územie

d) projektant stavby

e) dodávateľ stavby

f) mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností

.....
.....
.....
g) územné rozhodnutie vydané dňa č.

ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko

Povolanie, kvalifikácia

bytom

Prehlásenie stavebného dozora:

.....

.....
pečiatka a podpis stavebného dozora

V dňa

.....

podpis žiadateľa

Prílohy:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby (právoplatné územné rozhodnutie)
- ~~List vlastníctva nie starší ako 3 mesiace~~
- ~~Kópia katastrálnej mapy nie staršia ako 3 mesiace~~
- ~~Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list~~
- Kópia právoplatného stavebného povolenia (v prípade žiadosti o zmenu stavby pred dokončením)
- 2 x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
- 2 x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
- súčasťou projektu sú:
 - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
 - požiarnebezpečnostné riešenie stavby
 - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60, písm. a) a b):
 1. **Rodinné domy** 50 €
 2. **Bytové domy**200 €
 3. **Stavby na individuálnu rekreáciu** (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)
 - so zastavanou plochou **do 25 m²**25 €
 - so zastavanou plochou **nad 25 m²**50 €
- V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)

Poznámka:

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, **vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.**