



**OBEC ĽUBOTICE**  
Obecný úrad v Ľuboticiach, Čsl. letcov 2, 080 06 Ľubotice

.....  
meno a adresa žiadateľa

V Ľuboticiach dňa .....

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia  
a povolenia na zmenu stavby pred dokončením  
(rodinný dom, bytový dom, stavby na individuálnu rekreáciu)**

**Žiadateľ**

Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby:.....

adresa bydliska / sídla právnickej osoby: .....

č. tel./e-mail: .....

a) názov stavby .....

b) miesto stavby ....., ulica .....

c) parc. č. stavebného pozemku ..... kat. územie .....

d) projektant stavby .....

e) dodávateľ stavby .....

f) mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností

.....  
.....  
.....  
g) územné rozhodnutie vydané dňa ..... č. ....

## ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko .....

Povolanie, kvalifikácia .....

bytom .....

Prehlásenie stavebného dozora: .....

.....

.....  
pečiatka a podpis stavebného dozora

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa

### Prílohy:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby (právoplatné územné rozhodnutie)
- ~~List vlastníctva nie starší ako 3 mesiace~~
- ~~Kópia katastrálnej mapy nie staršia ako 3 mesiace~~
- ~~Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list~~
- Kópia právoplatného stavebného povolenia (v prípade žiadosti o zmenu stavby pred dokončením)
- 2 x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
- 2 x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
- súčasťou projektu sú:
  - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
  - požiarnebezpečnostné riešenie stavby
  - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60, písm. a) a b):
  1. **Rodinné domy** ..... 50 €
  2. **Bytové domy** .....200 €
  3. **Stavby na individuálnu rekreáciu** (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)
    - so zastavanou plochou **do 25 m<sup>2</sup>** .....25 €
    - so zastavanou plochou **nad 25 m<sup>2</sup>** .....50 €
- V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)

### Poznámka:

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, **vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.**